महाराष्ट्र पशु व मत्स्य विज्ञान विद्यापीठ,

फुटाळा तलाव मार्ग, नागपूर-४४० ००१ (महाराष्ट्र राज्य)

जा.क्र. मपमविवि/बांधकाम/ ३६२/२०२५ दिनांक : ०१/०७/२०२५

प्रति,

कामाचे नाव :- महाराष्ट्र राज्य, पुणे जिल्हयातील तालुका बारामती मधील मौजे कऱ्हावागज गावामधील शासकीय पशुवैद्यकीय महाविद्यालय स्थापन करणेकरीता आवश्यक असलेला जागेचे भूमापण करण्यासाठी सल्लागार नेमणूक करणेकरीता..

वरील विषयास अनुसरुन महाराष्ट्र राज्य पुणे जिल्हयातील तालुका बारामती मधील मौजे कऱ्हावागज गावामधील शासकीय पशुवैद्यकीय महाविद्यालय स्थापन करणेकरीता आवश्यक असलेल्या जागेचे भूसंपादन जलद गतीने करण्याकरीता व खालील कामे करण्याकरीता खालील भूसंपादन कामी बाबनुसार दर सादर करणेबाबत..

दर प्रती बाधित शेतकरी प्रमाणे ----

अ.क्र.	तपशील	दर %	कालावधी	
१.	भूसंपादन अधिकारी यांची नेमणूक करणे (CALA) १. गाव नकाशा गोळा करणे. २. गाव नकाशामध्ये प्रस्तावित प्रकल्पाची आखणी करणे. ३. आखणी प्रमाणे बाधित गट नंबर चे ७/१२ गोळा करणे. ४. महाराष्ट्र शासन निर्णय नुसार परिपुर्ण भूसंपादन प्रस्ताव तयार करणे व जिल्हाधिकारी कार्यालय, पुणे येथे जमा करणे. ५. जिल्हाधिकारी कार्यालय येथे भूसंपादन अधिकारी यांची नेमणूक करणे कामी Follow-up घेणे.		१ आठवडा	
२.	संयुक्त मोजणी करणे. १.भूसंपादन अधिकारी यांची नेमणूक झाल्यानंतर बाधित गटांचे ७/१२ भूमिअभिलेख बारामती येथे देणे व मोजणी शुल्क ची मागणी करणे. २. भूमिअभिलेख कार्यालयाकडून आलेले मोजणी शुल्क संपादन मंडळाकडून भरुन घेणे. ३. शेतकऱ्यांना मोजणीस हजर राहणेकरीता नोटिसेस देणे. ४. मोजणी करुन घेत असतांना इतर विभागांना बाधित घटकांचा (सार्वजनिक बांधकाम, mjp, कृषी व इतर) पंचनामा करणे कामी मदत करणे. ५. भूमि अभिलेख कार्यालयाकडून मोजमाप पत्रक परिशिष्ट १६ तयार करुन घेणे.		३ आठवडे	

३.	बाधित घटकांचे मुल्यांकन करुन घेणे. १. बाधित शेतकऱ्यांच्या जागेची मोजणी करुन घेत असतांना बाधित होणाऱ्या घटकांची मुल्यांकन करणे. २. त्यामध्ये घर, विहीर, बोर वेल, फळझाडे, व इतर संसाधने ३. मुल्यांकन करण्याकरीता संबंधित संस्थेला मदत करणे. ४. जमिनीची मुल्यांकन करुन घेणे.		३ आटवडे	
४.	निवडा तयार करणे व मोबदला रक्कमेचे वाटप करणे करीता शेतकऱ्यांना नोटीस देणे. १. बाधित घटकांचे व जमिनीचे मुल्यांकन आले नंतर त्याचे भूसंपादन अधिकारी यांच्या कडून निवडा तयार करुन घेणे. २. भूसंपादन अधिकारी यांच्या कडून जाहीर केलेल्या दरानुसार बाधित लोकांकडून विहित नमुन्यात देण्यात आलेल्या दरास संमती घेणे. ३. तयार झालेला निवडा जिल्हाधिकारी कार्यालय, पुणे येथे पाठवने ४. जिल्हाधिकारी कार्यालय येथून दर मंजुर करुन घेणे. ५. दरास मंजुरी मिळालेनंतर शेतकऱ्यांना नोटीस देणे.		३ आटवडे	
५.	खरेदी खत करणे व ताबा देणे. १. शेतकऱ्यांना मोबदला नोटीस वाटप झाले नंतर त्यांना कागदपत्र गोळा करण्यासाठी मदत करणे. २. प्रती शेतकरी/गट याप्रमाणे लीगल सर्च (शोध अहवाल) काढणे. ३. सर्व कागदपत्रांची सत्यता पडताळणे. ४. शोध अहवाल पडताळणी झाले नंतर खरेदी खत करुन घेणे त्यामध्ये आवश्यक असलेले सर्व शुल्क भरणे.		३ आटवडे	
६.	ताबा देणे १. खरेदी खत झालेनंतर जमिनीचा ताबा घेणे. २. कजाप करुन घेणे व ७/१२ सदरील नोंद लावणे व त्याकरीता महसूल विभागास मदत करणे.		खरेदी खताप्रमाणे	

सोबत खालील दस्तावेज जोडावे.

१) सदर काम केलेल्या एजन्सीचे गेल्या ३ वर्षामधील नमुद शासकीय कामांचे अनुभवन प्रमाणपत्र

२) Income Tax व GST प्रमाणपत्र

३) शासकीय नोंदणी प्रमाणपत्र.

सदर दरपत्रके निम्न स्वाक्षरीकारास दि. ०८ जुलै २०२५ पुर्वी या कार्यालयास पाठवावे.

विद्यापीठ अभियंता,
महाराष्ट्र पशु व मत्स्य विज्ञान विद्यापीठ,
नागपूर

H/letter writing file 1.1.25